

# 議案の審議

## にぎわいの創出と効率的な管理を目指す

### 藤沢駅北口の駅前広場 指定管理者導入後の効果検証を

○指定管理者の指定について  
〔藤沢市藤沢駅前広場・サンパレット広場・サンパレット〕

この議案は、公の施設である藤沢駅北口の駅前広場の管理運営について、指定管理者を指定するもの。

〔指定管理者となる団体〕  
藤沢市藤沢607番地の1  
一般社団法人藤沢駅周辺地区エリアマネジメント

〔指定の期間〕  
令和3年4月1日から6年3月31日まで

〔主な質問と答弁〕  
〔質問〕指定管理者による管理について、長期的な経済効果、にぎわいの創出の在り

〔答弁〕 長期的な視点に立った費用対効果の検証は重要と認識しているが、新規施設の初年度では困難と考えている。2年目以降は、藤沢市指定管理者制度導入及び運用の基本方針に規定される効果の検証を行う。

また、管理運営サービスの質の向上を目的に、その管理運営の状況に関して、モニタリングや第三者による評価を実施し、結果を市議会に情報提供し、市のホームページでも公開する。さらには、満足度調査の

実施や、にぎわいの創出に関する長期的なシミュレーションの検討を進める。

〔質問〕指定管理者の収支計画書では、市からの指定管理料が年間約3000万円、使用料収入が年平均約650万円となっている。市が直接運営すれば指定管理料はかからず、使用料も市の収入になるため、直営とすべきと考える。直営と指定管理の、費用面の比較検討はしたのか聞きたい。

〔答弁〕 藤沢市公共施設再整備プランに基づく藤沢市指定管理者制度導入により、複合施設内に新たに設置する大道子どもの家について、同施設の管理を行う指定管理者を指定するもの。

〔指定管理者となる団体〕  
藤沢市朝日町10番地の8  
公益財団法人藤沢市みらい創造財団

〔指定の期間〕  
令和3年4月1日から5年3月31日まで

〔主な質問と答弁〕  
〔質問〕子ども居場所の拡充として、指定管理者とは異なる運営団体が公の施設で学習支援などを展開するためには、行政の柔軟な対応が指定管理者制度の枠の中で必要と考えるが、市の見解を聞きたい。

〔答弁〕 子どもにとって居心地の良い居場所や、その居場所における取組を充実させていくことは重要と捉えている。

本市の市民活動団体の中には、地域の縁側事業をはじめとした、多世代交流を行う指定管理者を指定するもの。

〔質問〕子ども居場所の拡充として、指定管理者とは異なる運営団体が公の施設で学習支援などを展開するためには、行政の柔軟な対応が指定管理者制度の枠の中で必要と考えるが、市の見解を聞きたい。

〔答弁〕 子どもにとって居心地の良い居場所や、その居場所における取組を充実させていくことは重要と捉えている。

本市の市民活動団体の中には、地域の縁側事業をはじめとした、多世代交流を行う指定管理者を指定するもの。



にぎわいや交流、憩いを育める空間に＝藤沢駅東西地下通路

### 藤沢駅東西地下通路の再整備 令和4年3月完成予定 既存構造生かしリニューアル

○工事請負契約の締結について〔藤沢駅東西地下通路再整備工事〕

〔契約の相手方〕藤沢駅東西地下通路再整備工事専門倉組・ガーデンサービス共同企業体

〔工事の概要〕①構造物撤去工事②構造物補修工

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用



基金を活用し、スポーツ振興をさらに進める

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用



地域防災力の中核を担う消防団の活動を支える

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用

この議案は、新設の新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての新しい生活様式に対応するため、公民館の使用申請手続きにおいて、条例の一部を改正するもの。

〔条例の主な内容〕  
公民館の使用を希望する者が、使用申請期間の初日に各公民館で行う抽選会について、令和3年6月使用