

藤 沢 市 議 会 定 例 会 議 案 (第 4 冊)

2 0 2 6 年 (令 和 8 年) 1 0 月 9 日 提 出

目

次

議案第 5 3 号	工事請負契約の締結について （旧桔梗屋保全活用事業の施設整備）	1
議案第 5 4 号	工事請負契約の締結について （南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事））	3
議案第 5 5 号	工事請負契約の締結について （南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（電気設備工事））	8

工事請負契約の締結について

旧桔梗屋保全活用事業の施設整備に係る負担について、次のとおり協定を締結する。

2026 年（令和 8 年）10 月 9 日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 協定の相手方

茅ヶ崎市香川七丁目 10 番 7 号

熊沢酒造株式会社

代表取締役 熊 澤 信 也

2 負担金の概要

旧桔梗屋保全活用事業の施設整備に係る負担金

3 負担金額

230,800,000 円

4 工事の場所

藤沢市藤沢一丁目 750 番 1 他

5 期 間

議決の日着手

2031 年（令和 13 年）1 月 31 日完了予定

提案理由

旧桔梗屋保全活用事業の施設整備に係る費用を負担する協定を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
(契約)

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない
契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

工事請負契約の締結について

南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事）について、次のとおり請負契約を締結する。

2 0 2 6 年（令和 8 年） 1 0 月 9 日提出

藤沢市長

鈴 木 恒 夫

1 契約の相手方

南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事）

田中建設工業・大春工務店共同企業体

代表者 藤沢市西富 7 0 7 番地の 7

株式会社田中建設工業

代表取締役 田 中 宏 明

2 工事の概要

(1) 建築工事一式

(2) 上記に伴う外構工事、その他附帯工事一式

3 契約金額

6 5 7 , 8 0 0 , 0 0 0 円

4 工事の場所

藤沢市本町四丁目 1 4 2 6 番 1

5 工 期

議決の日着工

2 0 2 7 年（令和 9 年） 1 1 月 2 6 日しゅん工予定

提案理由

南消防署本町出張所（第9分団）新築工事（建築工事）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

<議案第54号資料1>

南消防署本町出張所（第9分団）新築工事（建築工事）請負契約の相手方状況調書（1）

- 1 会 社 名 藤沢市西富707番地の7
株式会社田中建設工業
代表取締役 田 中 宏 明
- 2 資 本 金 40,000千円
- 3 年 間 工 事 高

令和7年6月期	建築一式工事	1,605,416千円
	その他工事	431,652千円
	合 計	2,037,068千円
令和6年6月期	建築一式工事	476,674千円
	その他工事	558,990千円
	合 計	1,035,664千円
- 4 職 員 数 技術職員 24人
事務職員 5人
合 計 29人
- 5 創 業 1950年（昭和25年）
- 6 主な工事実績
県営いちろう下和田団地公営住宅新築工事（建築一第2工区）
（藤沢市以外発注）
2025年（令和7年）5月しゅん工
アイグステック・田中建設工業共同企業体
(1,366,643千円)
持分 614,989千円
高谷小学校校舎外壁等改修工事（藤沢市発注）
2024年（令和6年）2月しゅん工
144,430千円

南消防署本町出張所（第9分団）新築工事（建築工事）請負契約の相手方状況調書（2）

- 1 会 社 名 藤沢市片瀬389番地
株式会社大春工務店
代表取締役 山 口 弘 禎
- 2 資 本 金 30,000千円
- 3 年 間 工 事 高

令和8年4月期	建築一式工事	640,769千円
	その他工事	220,755千円
	合 計	861,524千円
令和7年4月期	建築一式工事	554,788千円
	その他工事	103,445千円
	合 計	658,233千円
- 4 職 員 数

技術職員	3人
事務職員	3人
合 計	6人
- 5 創 業 1930年（昭和5年）
- 6 主な工事実績

海老名市立大谷中学校屋内運動場大規模改修工事（藤沢市以外発注）

2026年（令和8年）2月しゅん工

181,500千円

市営滝ノ沢住宅3号棟外壁等改修及び防音工事（藤沢市発注）

2020年（令和2年）3月しゅん工

161,150千円

< 議案第 5 4 号資料 2 >

南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事） 田中建設工業・大春工務店共同企業体	598,000,000 円	落 札
南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事） 大旭建業・ライズ湘南共同企業体	660,000,000	
南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事） 湘南宮繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体	666,000,000	
南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（建築工事） ミヤマ建設・森山建設共同企業体	715,000,000	

予 定 価 格	655,300,000 円	
調 査 基 準 価 格	602,840,000	
失 格 基 準 価 格	542,556,000	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。

工事請負契約の締結について

南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（電気設備工事）について、次のとおり請負契約を締結する。

2026 年（令和 8 年）10 月 9 日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

藤沢市西俣野 453 番地の 1

湘南送電工事株式会社

代表取締役 藤 木 徹 也

2 工事の概要

電気設備工事一式

3 契約金額

180,950,000 円

4 工事の場所

藤沢市本町四丁目 1426 番 1

5 工 期

議決の日着工

2028 年（令和 10 年）1 月 7 日しゅん工予定

提案理由

南消防署本町出張所（第9分団）新築工事（電気設備工事）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

<議案第55号資料1>

南消防署本町出張所（第9分団）新築工事（電気設備工事）請負契約の相手方状況調書

1 会 社 名 藤沢市西俣野453番地の1

湘南送電工事株式会社

代表取締役 藤 木 徹 也

2 資 本 金 80,000千円

3 年 間 工 事 高

令和7年8月期 電 気 工 事 3,502,981千円

その他工事 84,202千円

合 計 3,587,183千円

令和6年8月期 電 気 工 事 3,506,671千円

その他工事 125,928千円

合 計 3,632,599千円

4 職 員 数 技術職員 61人

事務職員 19人

合 計 80人

5 創 業 1974年（昭和49年）

6 主な工事実績

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（電気設備工事）（藤沢市発注）

2025年（令和7年）8月しゅん工

湘南送電工事・勝栄電気共同企業体

（388,400千円）

持分 233,040千円

厚木米軍（4）配電施設（498）新設電気工事（藤沢市以外発注）

2024年（令和6年）12月しゅん工

176,220千円

<議案第 5 5 号資料 2 >

南消防署本町出張所（第 9 分団）新築工事（電気設備工事）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
湘 南 送 電 工 事 株 式 会 社	1 6 4, 5 0 0, 0 0 0 円	落 札

予 定 価 格	1 7 6, 9 0 0, 0 0 0 円	
調 査 基 準 価 格	1 6 1, 7 4 0, 0 0 0	
失 格 基 準 価 格	1 4 5, 5 6 6, 0 0 0	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。