

工事請負契約の締結について

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）について、次のとおり請負契約を締結する。

2026 年（令和 8 年）9 月 1 日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）

今井水道設備・オリエント総業共同企業体

代表者 藤沢市宮原 3395 番地

株式会社今井水道設備

代表取締役 今 井 満 敏

2 工事の概要

機械設備工事一式

3 契約金額

302,500,000 円

4 工事の場所

藤沢市下土棚 591 番地の 1

5 工 期

議決の日着工

2028 年（令和 10 年）2 月 29 日しゅん工予定

提案理由

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
(契約)

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならぬ契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第24号資料1>

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）請負契約の相手方状況調書（1）

- 1 会 社 名 藤沢市宮原3395番地
株式会社今井水道設備
代表取締役 今 井 満 敏
- 2 資 本 金 20,000千円
- 3 年 間 工 事 高

令和7年10月期	管 工 事	339,993千円
	そ の 他 工 事	215,279千円
	合 計	555,272千円
令和6年10月期	管 工 事	298,034千円
	そ の 他 工 事	314,959千円
	合 計	612,993千円
- 4 職 員 数 技術職員 8人
事務職員 2人
合 計 10人
- 5 創 業 1971年（昭和46年）
- 6 主な工事実績
遠藤市民センター事務棟空調機更新工事（藤沢市発注）
2025年（令和7年）11月しゅん工
112,200千円

小糸小学校空調設備更新及び新設工事（機械）（藤沢市発注）
2023年（令和5年）2月しゅん工
52,426千円

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）請負契約の相手方状況調書（２）

1 会 社 名 藤沢市石川六丁目 1 3 番地の 3 3

株式会社オリエント総業

代表取締役 石 田 能 治

2 資 本 金 1 0, 0 0 0 千円

3 年 間 工 事 高

令和7年5月期	管 工 事	3 5, 7 4 4 千円
	そ の 他 工 事	5 7, 6 1 2 千円
	合 計	9 3, 3 5 6 千円
令和6年5月期	管 工 事	2 3, 4 1 6 千円
	そ の 他 工 事	6 9, 7 0 8 千円
	合 計	9 3, 1 2 4 千円

4 職 員 数	技術職員	3 人
	事務職員	2 人
	合 計	5 人

5 創 業 1 9 8 0 年（昭和 5 5 年）

6 主な工事実績

神奈川環境研究所 3 階給排水工事（藤沢市以外発注）

2 0 2 6 年（令和 8 年） 4 月しゅん工

2, 9 5 0 千円

藤が岡寮給湯器交換工事（藤沢市発注）

2 0 0 8 年（平成 2 0 年） 3 月しゅん工

1 1, 4 9 7 千円

<議案第 2 4 号資料 2 >

富士見台小学校空調設備更新及び新設工事（機械）入札状況調書
入札（1回目）

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）今井水道設備・オリエンツ総業共 同企業体	円 280,000,000	
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）大野設備工業・ライフライン湘南 共同企業体	283,100,000	
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）山羽工業・山羽メンテナンス共同 企業体	290,000,000	

入札（2回目）

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）今井水道設備・オリエンツ総業共 同企業体	円 275,000,000	落 札
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）山羽工業・山羽メンテナンス共同 企業体	278,000,000	
富士見台小学校空調設備更新及び新設工事 （機械）大野設備工業・ライフライン湘南 共同企業体		辞 退

予 定 価 格	円 277,700,000	
調 査 基 準 価 格	253,650,000	
失 格 基 準 価 格	228,285,000	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。