

工事請負契約の締結について

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）について、次のとおり請負契約を締結する。

2026年（令和8年）6月4日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）

生井興業・富士中商会共同企業体

代表者 藤沢市葛原2029番地

有限会社生井興業

代表取締役 生 井 昭 博

2 工事の概要

機械設備工事一式

3 契約金額

200,860,000円

4 工事の場所

藤沢市長後513番地

5 工 期

議決の日着工

2027年（令和9年）6月8日しゅん工予定

提案理由

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）について、請負契約を締結したので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
（契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならぬ契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第5号資料1>

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）請負契約の相手方状況調書（1）

- 1 会社名 藤沢市葛原2029番地
有限会社生井興業
代表取締役 生井昭博
- 2 資本金 20,000千円
- 3 年間工事高
- | | | |
|---------|-------|-------------|
| 令和7年9月期 | 管工事 | 1,542,913千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 1,542,913千円 |
| 令和6年9月期 | 管工事 | 946,691千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 946,691千円 |
- 4 職員数 技術職員 22人
事務職員 1人
合計 23人
- 5 創業 2000年（平成12年）
- 6 主な工事実績
- 藤沢合同庁舎設備棟新築工事（空調）（藤沢市以外発注）
2026年（令和8年）3月しゅん工
273,497千円
- 鵜南小学校等改築工事（第2期機械設備工事）（藤沢市発注）
2024年（令和6年）7月しゅん工
生井興業・富士中商会共同企業体
(500,500千円)
持分 350,350千円

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）請負契約の相手方状況調書（2）

- 1 会社名 藤沢市長後591番地
株式会社富士中商会
代表取締役社長 田中靖一
- 2 資本金 10,000千円
- 3 年間工事高
- | | | |
|---------|-------|----------|
| 令和7年2月期 | 管工事 | 49,816千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 49,816千円 |
| 令和6年2月期 | 管工事 | 62,640千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 62,640千円 |
- 4 職員数 技術職員 3人
事務職員 1人
合計 4人
- 5 創業 1960年（昭和35年）
- 6 主な工事実績
- 鵜南小学校等改築工事（第2期機械設備工事）（藤沢市発注）
2024年（令和6年）7月しゅん工
生井興業・富士中商会共同企業体
(500,500千円)
持分 150,150千円
- 鵜南小学校等改築工事（第1期機械設備工事）（藤沢市発注）
2022年（令和4年）2月しゅん工
山羽工業・富士中商会共同企業体
(313,500千円)
持分 125,400千円

<議案第5号資料2>

長後市民センター本館空調設備改修工事（機械）入札状況調書

入札（1回目）

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）生井興業・富士中商会共同企業体	円 185,600,000	
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）山羽工業・山羽メンテナンス共同 企業体	186,970,000	
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）大野設備工業・ライフライン湘南 共同企業体	190,000,000	

入札（2回目）

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）生井興業・富士中商会共同企業体	円 183,800,000	
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）山羽工業・山羽メンテナンス共同 企業体	184,050,000	
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）大野設備工業・ライフライン湘南 共同企業体		辞 退

随意契約

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）生井興業・富士中商会共同企業体	円 182,600,000	決 定 （地方自治法 施行令第167 条の2第1項 第8号）
長後市民センター本館空調設備改修工事 （機械）山羽工業・山羽メンテナンス共同 企業体		辞 退

予	定	価	格	円	
				183,200,000	
調	査	基	準	価	格
				168,880,000	
失	格	基	準	価	格
				151,992,000	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。