

工事請負契約の締結について

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（建築工事）について、次のとおり請負契約を締結する。

2023年（令和5年）9月1日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（建築工事）

アイグステック・アトラス湘南共同企業体

代表者 藤沢市大庭5404番地の7 湘南エスパス

アイグステック株式会社

代表取締役 塩谷 政志

2 工事の概要

村岡公民館 建設工事（陶芸窯庫含む）

構造規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造3階建て

建築面積 1,720.61平方メートル

延床面積 4,072.70平方メートル

消防団第6分団器具置場 建設工事

構造規模 鉄骨造2階建て

建築面積 55.20平方メートル

延床面積 103.00平方メートル

(1) 建築工事一式

(2) 外構工事一式

(3) その他附帯工事一式

3 契約金額

1,782,000,000円

4 工事の場所

藤沢市村岡東一丁目5番17他

5 工期

議決の日着工

2025年（令和7年）8月29日しゅん工予定

提案理由

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（建築工事）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
（契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第22号資料1>

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（建築工事）請負契約の
相手方状況調書（1）

- 1 会社名 藤沢市大庭5404番地の7 湘南エスパス
アイグステック株式会社
代表取締役 塩谷政志
- 2 資本金 100,000千円
- 3 年間工事高
令和5年3月期 建築一式工事 6,279,099千円
その他工事 502,586千円
合計 6,781,685千円
令和4年3月期 建築一式工事 7,789,888千円
その他工事 138,556千円
合計 7,928,444千円
- 4 職員数 技術職員 48人
事務職員 48人
合計 96人
- 5 創業 1976年（昭和51年）
- 6 主な工事実績
鵜南小学校等改築工事（第1期建築工事）（藤沢市発注）
2022年（令和4年）4月しゅん工
アイグステック・エノモト共同企業体
(1,296,900千円)
持分 907,830千円
藤沢市分庁舎整備工事（藤沢市発注）
2019年（令和元年）10月しゅん工
アイグステック・田中建設工業・湘南送電工事・大野設備工業共同企業体
(3,345,840千円)
持分 1,338,336千円

村岡公民館、消防団第6分団器具置場改築工事（建築工事）請負契約の
相手方状況調書（2）

- 1 会社名 藤沢市大庭5348番地の12
株式会社アトラス湘南
代表取締役 渡 邊 健
- 2 資本金 20,000千円
- 3 年間工事高
- | | | |
|---------|--------|-----------|
| 令和4年8月期 | 建築一式工事 | 663,326千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 663,326千円 |
| 令和3年8月期 | 建築一式工事 | 739,638千円 |
| | その他工事 | 0千円 |
| | 合計 | 739,638千円 |
- 4 職員数 技術職員 9人
事務職員 3人
合計 12人
- 5 創 業 2013年（平成25年）
- 6 主な工事実績
- 六会小学校空調設備機能復旧工事（建築）（藤沢市発注）
2022年（令和4年）11月しゅん工
121,000千円
- 大和高校A棟他改修及び耐震補強工事（建築）（藤沢市以外発注）
2021年（令和3年）7月しゅん工
369,931千円

< 議案第 22 号資料 2 >

村岡公民館、消防団第 6 分団器具置場改築工事（建築工事）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
村岡公民館、消防団第 6 分団器具置場改築工事（建築工事） アイグステック・アトラス湘南共同企業体	千円 1,620,000	落 札
村岡公民館、消防団第 6 分団器具置場改築工事（建築工事） 門倉組・湘南ミサワホーム共同企業体	1,830,000	
村岡公民館、消防団第 6 分団器具置場改築工事（建築工事） 湘南営繕協会・湘南アーキテクチャ共同企業体	2,150,000	
村岡公民館、消防団第 6 分団器具置場改築工事（建築工事） ミヤマ建設・田中建設工業共同企業体	2,300,000	

予 定 価 格	千円 1,811,000	
調 査 基 準 価 格	1,646,000	
失 格 基 準 価 格	1,481,400	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。