

工事請負契約の締結について

市営長後住宅1、2、3号棟・倉庫外壁等改修工事について、次のとおり請負契約を締結する。

2022年（令和4年）6月6日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

藤沢市亀井野一丁目24番地の2

株式会社湘南宮繕協会

代表取締役 最上 重夫

2 工事の概要

(1) 外壁改修工事一式

(2) 屋根及び防水改修工事一式

(3) その他附帯工事一式

3 契約金額

160,105,000円

4 工事の場所

藤沢市長後2450番地

5 工期

議決の日着工

2023年（令和5年）2月28日しゅん工予定

## 提案理由

市営長後住宅1、2、3号棟・倉庫外壁等改修工事について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

<議案第7号資料1>

市営長後住宅1、2、3号棟・倉庫外壁等改修工事請負契約の  
相手方状況調書

- 1 会社名 藤沢市亀井野一丁目24番地の2  
株式会社湘南営繕協会  
代表取締役 最上重夫
- 2 資本金 100,000千円
- 3 年間工事高
- |         |        |             |
|---------|--------|-------------|
| 令和3年3月期 | 建築一式工事 | 632,980千円   |
|         | その他工事  | 395,325千円   |
|         | 合計     | 1,028,305千円 |
| 令和2年3月期 | 建築一式工事 | 852,500千円   |
|         | その他工事  | 613,255千円   |
|         | 合計     | 1,465,755千円 |
- 4 職員数 技術職員 19人  
事務職員 15人  
合計 34人
- 5 創業 1983年(昭和58年)
- 6 主な工事実績
- 県営追浜第二団地公営住宅建築工事(6期)(藤沢市以外発注)  
2022年(令和4年)3月しゅん工  
361,966千円
- 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)(藤沢市発注)  
2020年(令和2年)1月しゅん工  
湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体  
(684,504千円)  
持分 479,152千円

<議案第7号資料2>

市営長後住宅1、2、3号棟・倉庫外壁等改修工事入札状況調書

業 者 名	入札金額	摘 要
株 式 会 社 湘 南 営 繕 協 会	千円 145,550	落札
株 式 会 社 田 中 建 設 工 業	149,200	
ミ ヤ マ 建 設 株 式 会 社	151,000	
株 式 会 社 丸 山 工 務 所	158,940	
タ イ ヨ ー 建 設 株 式 会 社	169,990	
株 式 会 社 堀 本 工 務 店	179,600	
西 建 設 工 業 株 式 会 社		辞退
ア イ グ ス テ ッ ク 株 式 会 社		辞退
株 式 会 社 大 春 工 務 店	129,500	失格
大 旭 建 業 株 式 会 社	131,000	失格

予 定 価 格	千円 173,900	
調 査 基 準 価 格	157,490	
失 格 基 準 価 格	141,741	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。