

工事請負契約の締結について

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）について、次のとおり請負契約を締結する。

2021年（令和3年）6月7日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）

湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体

代表者 藤沢市亀井野一丁目24番地の2

株式会社湘南営繕協会

代表取締役 最上 重夫

2 工事の概要

構造規模 鉄筋コンクリート造 3階建て

建築面積 1,082.63平方メートル

延床面積 2,919.97平方メートル

(1) 建築工事一式

(2) 外構工事一式

(3) 解体工事一式

(4) その他附帯工事一式

3 契約金額

906,950,000円

4 工事の場所

藤沢市遠藤2023番地の17

5 工期

議決の日着工

2023年（令和5年）1月31日しゅん工予定

提案理由

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
（契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

< 議案第7号資料1 >

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）請負契約の
相手方状況調書（1）

- 1 会社名 藤沢市亀井野一丁目24番地の2
株式会社湘南営繕協会
代表取締役 最上重夫
- 2 資本金 100,000千円
- 3 年間工事高
- | | | |
|----------|--------|-------------|
| 令和2年3月期 | 建築一式工事 | 852,500千円 |
| | その他工事 | 613,255千円 |
| | 合計 | 1,465,755千円 |
| 平成31年3月期 | 建築一式工事 | 456,038千円 |
| | その他工事 | 282,186千円 |
| | 合計 | 738,224千円 |
- 4 職員数 技術職員 19人
事務職員 14人
合計 33人

5 創業 1983年（昭和58年）

6 主な工事実績

六会中学校屋内運動場建設工事（建築）（藤沢市発注）

2020年（令和2年）1月しゅん工

湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体

（684,504千円）

持分 479,152千円

大庭台墓園立体墓地納骨壇増設工事（建築・機械）（藤沢市発注）

2018年（平成30年）3月しゅん工

湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体

（277,884千円）

持分 194,518千円

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）請負契約の
相手方状況調書（２）

- 1 会社名 藤沢市湘南台三丁目2番地の3
湘南アーキテクチュア株式会社
代表取締役 清水 恵子
- 2 資本金 100,000千円
- 3 年間工事高
- | | | |
|---------|--------|-----------|
| 令和2年9月期 | 建築一式工事 | 271,620千円 |
| | その他工事 | 401,402千円 |
| | 合計 | 673,022千円 |
| 令和元年9月期 | 建築一式工事 | 66,428千円 |
| | その他工事 | 480,323千円 |
| | 合計 | 546,751千円 |
- 4 職員数 技術職員 8人
事務職員 10人
合計 18人

5 創業 1990年（平成2年）

6 主な工事实績

六会中学校屋内運動場建設工事（建築）（藤沢市発注）

2020年（令和2年）1月しゅん工

湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体

（684,504千円）

持分 205,351千円

大庭台墓園立体墓地納骨壇増設工事（建築・機械）（藤沢市発注）

2018年（平成30年）3月しゅん工

湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体

（277,884千円）

持分 83,365千円

<議案第7号資料2>

環境事業センター・石川小学校区児童クラブ新築工事（建築）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） 湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体	千円 824,500	落札
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） 堀本工務店・堀本建設共同企業体	870,800	
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） 大旭建業・ライズ湘南共同企業体	883,000	
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） 門倉組・大春工務店共同企業体	888,000	
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） アイグステック・アトラス湘南共同企業体	940,000	
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） ミヤマ建設・神南工務店共同企業体	1,008,000	
環境事業センター・石川小学校区児童クラブ 新築工事（建築） 田中建設工業・山藤建業共同企業体	1,028,700	

予 定 価 格	千円 9 5 6 , 3 0 0	
調 査 基 準 価 格	8 5 5 , 6 0 0	
失 格 基 準 価 格	7 7 0 , 0 4 0	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。