

工事請負契約の締結について

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）について，次のとおり請負契約を締結する。

2019年（令和元年）9月2日提出

藤沢市長

鈴木 恒 夫

1 契約の相手方

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）

門倉組・平綿住建共同企業体

代表者 藤沢市辻堂元町四丁目17番22号

株式会社 門倉組

代表取締役 小澤 智 幸

2 工事の概要

(1) 建築工事一式

構造規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上3階

建築面積 2,379.78平方メートル

延床面積 5,171.21平方メートル

(2) 外構工事一式

(3) 外構道路工事一式

(4) その他附帯工事一式

3 契約金額

1,857,020,000円

4 工事の場所

藤沢市辻堂西海岸二丁目7000番33ほか

5 工 期

議決の日着工

2021年（令和3年）6月30日しゅん工予定

提案理由

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）について，請負契約を締結したいので，藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
（契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は，予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第20号資料1>

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）請負契約の
相手方状況調書（1）

1 会社名 藤沢市辻堂元町四丁目17番22号

株式会社 門倉組

代表取締役 小澤 智 幸

2 資本金 3,120千円

3 年間工事高

令和元年5月期	建築一式工事	3,739,308千円
	その他工事	1,131,254千円
	合 計	4,870,562千円
平成30年5月期	建築一式工事	7,390,688千円
	その他工事	1,624,973千円
	合 計	9,015,661千円

4 職員数 技術職員 44人
事務職員 89人
合 計 133人

5 創 業 1913年（大正2年）

6 主な工事实績

藤沢市新庁舎建設工事（藤沢市発注）

2017年（平成29年）12月しゅん工

藤沢市新庁舎建設工事鹿島建設・門倉組共同企業体

（17,981,854千円）

持分 5,394,556千円

（仮称）市営上河内住宅建設工事（建築）（藤沢市以外発注）

2015年（平成27年）3月しゅん工

667,500千円

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）請負契約の

相手方状況調書（2）

- 1 会社名 藤沢市葛原2283番地
株式会社 平綿住建
代表取締役 平 綿 桂 太
- 2 資本金 20,000千円
- 3 年間工事高
平成31年4月期 建築一式工事 100,000千円
その他工事 6,000千円
合 計 106,000千円
平成30年4月期 建築一式工事 70,000千円
その他工事 4,000千円
合 計 74,000千円
- 4 職員数 技術職員 4人
事務職員 1人
合 計 5人
- 5 創 業 1953年（昭和28年）
- 6 主な工事実績
湘南台小学校トイレ改修工事（藤沢市発注）
2016年（平成28年）2月しゅん工
79,866千円
大道小学校トイレ改修工事（藤沢市発注）
2015年（平成27年）2月しゅん工
72,468千円

<議案第20号資料2>

辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事） 門倉組・平綿住建共同企業体	千円 1,688,200	落札
辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事） 湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体	1,733,000	
辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事） アイグステック・大野設備工業共同企業体	1,818,000	
辻堂市民センター・公民館，消防出張所改築工事（建築工事） 田中建設工業・森山建設共同企業体		辞退

予 定 価 格	千円 1,931,000	
調 査 基 準 価 格	1,734,000	
失 格 基 準 価 格	1,560,600	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。