

工事請負契約の締結について
藤沢市分庁舎整備工事について、次のとおり請負契約を締結する。

2018年（平成30年）9月3日提出

藤沢市長

鈴木恒夫

1 契約の相手方

藤沢市分庁舎整備工事

アイグステック・田中建設工業・湘南送電工事・大野設備工業共同企業体

代表者 藤沢市大庭5404番地の7 湘南エスパス

アイグステック株式会社

代表取締役 塩谷政志

2 工事の概要

構造規模 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階 地上7階

建築面積 1,697.13㎡

延床面積 12,532.36㎡

- (1) 建築工事一式
- (2) 電気設備工事一式
- (3) 機械設備工事（昇降機設備工事含む。）一式
- (4) その他附帯工事一式

3 契約金額

3,345,840,000円

4 工事の場所

藤沢市藤沢115番地の1ほか

5 工期

議決の日着工

2019年（平成31年）10月31日しゅん工予定

提案理由

藤沢市分庁舎整備工事について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
(契約)

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第26号資料1>

藤沢市分庁舎整備工事請負契約の相手方状況調書(1)

- 1 会社名 藤沢市大庭5404番地の7 湘南エスパス
アイグステック株式会社
代表取締役 塩谷政志
- 2 資本金 100,000千円
- 3 年間工事高
平成30年3月期 建築一式工事 7,252,862千円
その他工事 506,989千円
合計 7,759,851千円
平成29年3月期 建築一式工事 7,191,946千円
その他工事 255,506千円
合計 7,447,452千円
- 4 職員数 技術職員 42人
事務職員 49人
合計 91人
- 5 創業 1976年(昭和51年)
- 6 主な工事実績
平成28年度 新消防庁舎建設工事(建築) (藤沢市以外発注)
2017年(平成29年)11月しゅん工
1,393,291千円
(仮称)由比ガ浜こどもセンター建設工事(藤沢市以外発注)
2017年(平成29年)9月しゅん工
796,003千円

藤沢市分庁舎整備工事請負契約の相手方状況調書（２）

- 1 会社名 藤沢市西富707番地の7
株式会社田中建設工業
代表取締役 田 中 繁
- 2 資本金 40,000千円
- 3 年間工事高
平成29年6月期 建築一式工事 587,977千円
その他工事 452,848千円
合 計 1,040,825千円
平成28年6月期 建築一式工事 1,105,737千円
その他工事 312,777千円
合 計 1,418,514千円
- 4 職員数 技術職員 20人
事務職員 4人
合 計 24人
- 5 創 業 1950年（昭和25年）
- 6 主な工事実績
新村岡子供の家新築工事（建築）（藤沢市発注）
2016年（平成28年）3月しゅん工
134,784千円
六会市民センター・六会出張所改築等建築工事（藤沢市発注）
2016年（平成28年）3月しゅん工
田中建設工業・森山建設共同企業体
(840,240千円)
持分504,144千円

藤沢市分庁舎整備工事請負契約の相手方状況調書（3）

- 1 会社名 藤沢市西俣野453番地の1
湘南送電工事株式会社
代表取締役 藤木 徹也
- 2 資本金 80,000千円
- 3 年間工事高
平成29年8月期 電気工事 1,274,088千円
その他工事 173,842千円
合計 1,447,930千円
平成28年8月期 電気工事 1,026,627千円
その他工事 392,215千円
合計 1,418,842千円
- 4 職員数 技術職員 39人
事務職員 21人
合計 60人
- 5 創業 1974年（昭和49年）
- 6 主な工事実績
石名坂温水プール高圧機器等改修工事（藤沢市発注）
2017年（平成29年）3月しゅん工
43,524千円
平塚市福社会館耐震補強工事（電気）（藤沢市以外発注）
2016年（平成28年）3月しゅん工
151,956千円

藤沢市分庁舎整備工事請負契約の相手方状況調書（４）

- 1 会社名 藤沢市善行坂一丁目４番８号
大野設備工業株式会社
代表取締役 大野英二
- 2 資本金 50,000千円
- 3 年間工事高
平成29年8月期 管工事 357,373千円
その他工事 39,628千円
合計 397,001千円
平成28年8月期 管工事 488,387千円
その他工事 21,096千円
合計 509,483千円
- 4 職員数 技術職員 5人
事務職員 2人
合計 7人
- 5 創業 1968年（昭和43年）
- 6 主な工事実績
第二分庁舎改修工事（空調）（藤沢市以外発注）
2017年（平成29年）3月しゅん工
勝栄工業・大野設備工業・高田屋共同企業体
(495,309千円)
持分 148,592千円
庁舎新館空調設備改修工事（藤沢市発注）
2011年（平成23年）1月しゅん工
225,750千円

<議案第26号資料2>

藤沢市分庁舎整備工事入札状況調書

- 入札方法 : 条件付き一般競争入札 (総合評価方式)
- 評価項目 : 企業の技術力 (最高26.00点)
 企業の社会性・信頼性 (最高 8.00点)
 藤沢市に対する貢献度 (最高 6.00点)
- 評価方法 : 技術的要素の評価による加算点 (最高40点) と、標準点 (100点) の合計「技術評価点」を入札金額で除した後、100,000,000 を乗じて得た数値「評価値」の最も高い者を落札者とする。

業者名	入札金額 (千円)	技術 評価点	評価値	摘 要
藤沢市分庁舎整備工事 アイグステック・田中建設工業・ 湘南送電工事・大野設備工業共同 企業体	3,098,000	132.00	4.2608	落札
藤沢市分庁舎整備工事 門倉組・大旭建業・藤沢総合設備 ・相和設備工業共同企業体	3,278,000	130.00	3.9658	
藤沢市分庁舎整備工事 湘南営繕協会・湘南アーキテク チャ・設備リフォーム・葉山設備 工業共同企業体	3,515,000	—	—	予定価格 超過につき 評価対象外

予 定 価 格	千円 3,428,000
調 査 基 準 価 格	3,057,000
失 格 基 準 価 格	2,656,000

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。