

工事請負契約の締結について

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）について、次のとおり請負契約を締結する。

2018年（平成30年）6月4日提出

藤沢市長

鈴木恒夫

1 契約の相手方

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）

大旭建業・日本総合住設共同企業体

代表者 藤沢市鶴沼石上一丁目5番3号

大旭建業株式会社

代表取締役 村上進

2 工事の概要

(1) 善行市民センター棟 建築工事一式

構造規模 鉄筋コンクリート造地上3階

建築面積 923.83平方メートル

延床面積 2565.44平方メートル

(2) 地域利用倉庫棟 建築工事一式

構造規模 鉄骨造地上1階

建築面積 99平方メートル

延床面積 99平方メートル

(3) 西側駐車場整備工事一式

(4) 既存善行市民センター解体工事

(5) その他附帯工事一式

3 契約金額

810,000,000円

4 工事の場所

藤沢市善行一丁目2番地の3ほか

5 工期

議決の日着工

2020年（平成32年）6月30日しゅん工予定

提案理由

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
（契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

<議案第3号資料1>

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）請負契約の相手方状況調書（1）

- 1 会社名 藤沢市鵜沼石上一丁目5番3号
大旭建業株式会社
代表取締役 村上 進
- 2 資本金 20,000千円
- 3 年間工事高
平成29年7月期 建築一式工事 777,138千円
その他工事 94,124千円
合計 871,262千円
平成28年7月期 建築一式工事 1,000,081千円
その他工事 59,544千円
合計 1,059,625千円
- 4 職員数 技術職員 10人
事務職員 3人
合計 13人
- 5 創業 1950年（昭和25年）
- 6 主な工事実績
しぶやがはら保育園建設工事（建築）（藤沢市発注）
2016年（平成28年）2月しゅん工
大旭建業・日本総合住設共同企業体
(388,800千円)
持分 272,160千円
本町小学校改築建築工事（藤沢市発注）
2012年（平成24年）2月しゅん工
大旭建業・西尾建設共同企業体
(1,141,350千円)
持分 798,945千円

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）請負契約の相手方状況調書（2）

1 会社名 藤沢市川名718番地の1 ショーナニアンビル301号
日本総合住設株式会社
代表取締役 金井啓介

2 資本金 15,000千円

3 年間工事高

平成29年8月期	建築一式工事	13,480千円
	その他工事	31,636千円
	合計	45,116千円
平成28年8月期	建築一式工事	108,000千円
	その他工事	57,333千円
	合計	165,333千円

4 職員数 技術職員 1人
事務職員 1人
合計 2人

5 創業 1989年（平成元年）

6 主な工事実績

しづやがはら保育園建設工事（建築）（藤沢市発注）

2016年（平成28年）2月しゅん工

大旭建業・日本総合住設共同企業体

（388,800千円）

持分 116,640千円

柄沢特定土地区画整理事業99街区仮設住宅等解体工事（藤沢市発注）

2014年（平成26年）11月しゅん工

5,536千円

< 議案第 3 号資料 2 >

善行市民センター改築工事（建築工事・1期）入札状況調書

業 者 名	入 札 金 額	摘 要
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） 大旭建業・日本総合住設共同企業体	千円 750,000	落札
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） 湘南営繕協会・湘南アーキテクチュア共同企業体	768,600	
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） 門倉組・フジアート共同企業体	829,500	
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） 田中建設工業・森山建設共同企業体	858,000	
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） アイグステック・エノモト共同企業体	898,000	
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） ミヤマ建設・スリーエム共同企業体	960,000	
善行市民センター改築工事（建築工事・1期） 堀本工務店・堀本建設共同企業体		辞退

予 定 価 格	千円 921,700	
調 査 基 準 価 格	810,510	
失 格 基 準 価 格	694,930	

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。