

工事請負契約の締結について

藤沢市新庁舎建設工事について、次のとおり請負契約を締結する。

2015 年（平成 27 年）9 月 1 日提出

藤沢市長

鈴 木 恒 夫

1 契約の相手方

藤沢市新庁舎建設工事

鹿島建設・門倉組共同企業体

代表者 横浜市中区太田町四丁目 51 番地

鹿島建設株式会社横浜支店

常務執行役員支店長 野 村 高 男

2 工事の概要

構造階数 鉄筋コンクリート造地下 1 階 地上 10 階

敷地面積 16,291.09 平方メートル

建築面積 4,799.43 平方メートル

延べ面積 35,435.03 平方メートル

(1) 建築工事一式

一部の植栽を除いた外構工事一式、既存本館地下及び間知石積擁壁等の解体工事一式を含む。

(2) 電気設備工事一式

(3) 機械設備工事一式

(4) 昇降機設備工事一式

(5) 土木工事一式

新設歩道橋

橋長 27.65 メートル

幅員 6メートル

(6) その他附帯工事一式

3 契約金額

17,496,000,000円

4 工事の場所

藤沢市朝日町1番地の1

5 工期

議決の日着工

2017年（平成29年）12月13日しゅん工予定

提案理由

藤沢市新庁舎建設工事について、請負契約を締結したいので、藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提出する。

参 考

藤沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例 抜粋
(契約)

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない
契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

＜議案第21号資料1＞

藤沢市新庁舎建設工事請負契約の相手方状況調書（１）

- | | | | | |
|---|-----------|--|---------------|------------------|
| 1 | 会 社 名 | 横浜市中区太田町四丁目 5 1 番地
鹿島建設株式会社横浜支店
常務執行役員支店長 野 村 高 男 | | |
| | 参考（本社） | 東京都港区元赤坂一丁目 3 番 1 号
鹿島建設株式会社
代表取締役社長 押 味 至 一 | | |
| 2 | 資 本 金 | 8 1, 4 4 7, 2 0 3 千円 | | |
| 3 | 年 間 工 事 高 | (横浜支店) | | (全体) |
| | 平成27年3月期 | 建築一式工事 | 73,884,920 千円 | 780,841,271 千円 |
| | | そ の 他 工 事 | 14,633,822 千円 | 276,430,509 千円 |
| | | 合 計 | 88,518,742 千円 | 1,057,271,780 千円 |
| | 平成26年3月期 | 建築一式工事 | 70,537,629 千円 | 690,020,331 千円 |
| | | そ の 他 工 事 | 15,643,548 千円 | 298,806,208 千円 |
| | | 合 計 | 86,181,177 千円 | 988,826,539 千円 |
| 4 | 職 員 数 | 技術職員 | 3 2 9 人 | 5, 3 3 6 人 |
| | | 事務職員 | 1 5 1 人 | 2, 2 1 0 人 |
| | | 合 計 | 4 8 0 人 | 7, 5 4 6 人 |
| 5 | 創 業 | 1 8 4 0 年（天保 1 1 年） | | |
| 6 | 主な工事実績 | 町田市庁舎新築工事（藤沢市以外発注）
2 0 1 2 年（平成 2 4 年） 3 月しゅん工
1 2, 4 9 0, 4 7 4 千円
福島市新庁舎東棟建設建築本体工事（藤沢市以外発注）
2 0 1 0 年（平成 2 2 年） 1 0 月しゅん工
鹿島建設・菅野建設共同企業体
(4, 9 0 6, 9 2 7 千円)
持分 2, 9 4 4, 1 5 6 千円 | | |

<議案第21号資料1>

藤沢市新庁舎建設工事請負契約の相手方状況調書（2）

1 会 社 名 藤沢市辻堂元町四丁目17番22号
株式会社門倉組
代表取締役 小 澤 幸 喜

2 資 本 金 31,200千円

3 年間工事高

平成27年4月期 建築一式工事 2,677,867千円
その他工事 865,374千円
合 計 3,543,241千円

平成26年4月期 建築一式工事 2,915,342千円
その他工事 1,277,242千円
合 計 4,192,584千円

4 職 員 数 技術職員 52人
事務職員 41人
合 計 93人

5 創 業 1913年（大正2年）

6 主な工事实績

御所見小学校大規模改修建築工事（藤沢市発注）

2006年（平成18年）2月しゅん工

門倉組・桜井工務店共同企業体

（960,583千円）

持分 576,349千円

（仮称）湘南大庭市民図書館建設建築工事（藤沢市発注）

1999年（平成11年）11月しゅん工

田中土建工業・門倉組共同企業体

（536,022千円）

持分 214,408千円

< 議案第 21 号資料 2 >

藤沢市新庁舎建設工事入札状況調書

入札方法 : 条件付き一般競争入札 (総合評価方式)

評価項目 : 企業の技術力 (最高 55.25 点)

企業の社会性・信頼性 (最高 1.75 点)

藤沢市に対する貢献度 (最高 15 点)

評価方法 : 技術的要素の評価による加算点 (最高 72 点) と標準点 (100 点) の合計「技術評価点」を入札金額で除した後、100,000,000 を乗じて得た数値「評価値」の最も高い者を落札者とする。

業 者 名	入札金額 (千円)	技術 評価点	評価値	摘 要
藤 沢 市 新 庁 舎 建 設 工 事 鹿島建設・門倉組共同企業体	16,200,000	163.50	1.0092	落 札
藤 沢 市 新 庁 舎 建 設 工 事 熊谷組・田中建設工業・ 大野設備工業共同企業体	15,590,000	142.25	0.9124	

予 定 価 格	17,705,020 千円
調 査 基 準 価 格	15,848,000 千円
失 格 基 準 価 格	13,733,000 千円

※ 当該入札金額に消費税額及び地方消費税額に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額です。